



Kommunal- og moderniseringsdepartementet
postmottak@kmd.dep.no

UTTALE TIL REVIDERT STATLIGE PLANRETNINGSLINJER FOR DIFFERENSIERT FORVALTNING AV STRANDSONEN LANGS SJØEN – REF 19/2670

Røvær Øyting viser til høringen som er lagt ut på regjeringen.no hvor det står at alle som ønsker det kan uttale seg i ovennevnte sak. Røvær Øyting vil benytte seg av denne muligheten.

Øya Røvær ligger ca. 11 km vest av Haugesund i Rogaland. Røvær er således den vestligste bydelen i Haugesund kommune. Røvær har vært og er fremdeles et livskraftig samfunn, men som i likhet med andre distriktssamfunn har øya nedgang i innbyggertallet. Innbyggertallet pr. 01.01.2020 er nå på 77, og fremtiden er helt avhengig av en mer differensiert forvaltning av strandsonevernet enn tilfellet har vært.

Haugesund kommune er i høringsutkastet plassert i sone 2, men dette ivaretar ikke Røvær sine nåværende og fremtidige behov. Vårt øysamfunn kan ikke likestilles med pressområdene på fastlandet i Haugesund. Vi vil i det følgende gjøre nærmere rede for hvordan Røvær differensierer seg fra fastlandet, og hvorfor øysamfunnet må plasseres i sone 3.

Primærnæringene som fiske og jordbruk har vært og er fremdeles viktige næringer på Røvær. Vi kan si at Røvær er et fiskevær som har endret seg i takt med utviklingen av øya. Nå er den størst næringen innen fiskerivirksomheten fiskeoppdrettet på øya, og både fiske og fiskeoppdrett har sine arealer langs sjøen. I tillegg har turistnæringen, tjenesteytende og offentlige tilbud blitt viktige arbeidsplasser på Røvær. Spesielt turistnæringen er et satsingsområde for Røvær. Det kan her nevnes at Røvær har både hotell og kafe.

Røvær har 1-10-skole, barnehage, butikk og et godt rutetilbud som muliggjør pendling både til og fra fastlandet. Disse 4 funksjonene må minimum være tilstede i et samfunn, dersom unge skal bosette seg. Det kan sammenlignes med et bord. Tar du bort et ben vil bordet vakle. Like viktig for bordet, er gulvet det står på; rammevilkårene som ligger i Plan- og bygningsloven (PBL). Siden vi er en øy har 100-metersbeltet vært et problem på Røvær, og skapt merarbeid og frustrasjon for de som har byggeplaner.

Sentrum på Røvær ligger nemlig ved sjøen, omkranset av vik og holmer, og det er ikke mange plasser på øya en kan bygge uten at en kommer i konflikt med 100-metersbeltet langs sjøen. Når det er sagt så har øya utmark og friluftsområder som ivaretar allemannsretten. Det er pr. i dag over 70% av bebyggelse om ligger innenfor 100-metersbeltet langs sjøen. Det er med bekymring vi leser retningslinjene for sone 2, punkt 9.1 og 9.2, at byggeforbudet langs sjøen skal «*praktiseres strengt*», at man skal legge til grunn «*en restriktiv holdning*» og at «*ny bebyggelse bør trekkes så langt unna sjøen som mulig*». Nyansene som ellers fremgår for



retningslinjene for sone 2, tror vi dessverre forsvinner på veien mellom kommune og høringsparter.

Røvær tilhører som kjent en bykommune, Haugesund, og vi er og har aldri vært et pressområde i kommunen på arealene eller andre ting. Derfor er reelle plassering i sone 3, ifølge punkt 10, hvor vi må regnes som et område med «mindre press på arealene». Retningslinje 10.1 vil da gjøre det enklere for bykommunen Haugesund å legge til grunn lokale forhold, samtidig som retningslinje 10.2 og 10.3 i langt større grad muliggjør videreutvikling av Røværs «sentrumskjerne» gjennom fortetting også langs sjøen.

Røvær ligger ut i havet i et værutsatt havområde, og vi lever av og i takt med naturen og havet. Røvær Øyting som er øyas «velforening» er derfor skuffet over at Røvær er plassert i sone 2 i den differensiering staten nå legger opp til. Røvær burde klart vært i sone 3 på samme måte som øykommunene Utsira, Bokn, Bømlo og Kvitsøy. Røvær har de samme utfordringer som våre naboøyer Utsira og Espevær på Bømlo.

Røvær Øyting ber derfor om at øygruppen Røvær som tilhører Haugesund kommune blir flyttet fra sone 2 til sone 3 i den differensiering som nå skal gjelde i forvaltningen av strandsonen langs kysten. Det vil gi politikerne i Haugesund kommune et bedre grunnlag for å tilrettelegge i sine planer for øya Røvær, som er i en særstilling på flere områder i bykommunen Haugesund.

Tidligere har Røvær kommet uheldig ut av at vi tilhører en bykommune. Det har vi ofte sett gjennom de offentlige virkemidlene for distrikter. Røvær har ikke har kunnet nytte fordel av disse siden vi tilhører en bykommune. Denne gangen fanges vi av samme grunn opp av sone 2, selv om de sammenlignbare øy naboene våre – og kysten for øvrig - havner i sone 3. Vi er av den klare oppfatning at det må ikke legges hindringer i veien i planprosesser for små øysamfunn som Røvær. Vi er avhengig av at forholdene legges til rette slik at Røvær kan får de samme rammevilkår som øykommuner der er naturlig å sammenligne seg med.

Det legges ved et kart over Røvær som vise dagens bebyggelse innenfor 100-metersbeltet. I dette feltet ligger det vi på Røvær kaller sentrum. Med sjøen på alle kanter og fraflytting ber vi om å bli flyttet til sone 3, slik at vi rent planmessig vil kunne bli gjenstand for en reell differensiering i årene fremover.

Røvær, 29.7.2020


Gunn Lovise Gautesen
Leder Røvær Øyting

Vedlegg: Kart Røvær